

PAIEMENTS PRÉAUTORISÉS

Formulaire d'autorisation

Nom (s) :

Adresse complète du logement :

Numéro d'appartement :

Numéro (s) de téléphone :

J'autorise le **Bénéficiaire** *G Paradis inc.* à débiter, par moyen documentaire, électronique ou autre, le montant du solde à recouvrir de mon compte bancaire conformément à mon entente de location le premier (1^{er}) jour de chaque mois à partir du _____ 20__.

Le tout constituant un DPA :

personnel/particulier

d'entreprise

Je renonce à mon droit de recevoir un préavis du montant du débit préautorisé (DPA) et je conviens de ne pas exiger un avis préalable du montant du DPA avant le traitement de tout débit.

Je reconnais avoir lu et compris toutes les dispositions qui figurent dans les conditions des paiements préautorisés, en avoir signé et reçu une copie.

Afin que *G Paradis inc.* puisse se conformer aux lois fédérales et/ou provinciales, je comprends que tout renseignement personnel obtenu à mon sujet peut être utilisé et divulgué par *G Paradis inc.* pour l'évaluation de ma demande, le recouvrement des créances, l'observation et le maintien des règles et règlements de la propriété, l'évaluation de ma location, la conformité avec les lois applicables et dans le cours normal des affaires de *G Paradis inc.*, inclusivement, mais non limitativement, tout refinancement ou vente éventuelle de la propriété.

OBLIGATION DE JOINDRE UN SPÉCIMEN DE CHÈQUE AU PRÉSENT DOCUMENT.

Conditions aux paiements préautorisés

1. J'autorise le *Bénéficiaire* à porter un débit à mon compte comme indiqué sur le chèque joint « spécimen » et conformément aux modalités de l'entente conclue entre moi et le *Bénéficiaire*, et ce, jusqu'à ce qu'un avis contraire écrit soit donné.
2. Je reconnais que l'octroi de mon autorisation au *Bénéficiaire* équivaut à l'octroi de la même autorisation à l'institution financière à laquelle je possède un compte et que celle-ci n'est pas tenue de vérifier que le paiement est effectué conformément à la présente autorisation. La terminaison de cette autorisation peut ne pas mettre fin aux biens et services stipulés dans le contrat.
3. Je comprends que le montant peut être ajusté avec les années suite à un ou des renouvellements de location du logement et que les paiements préautorisés arrêtent automatiquement avec la fin d'un bail non renouvelé.
4. En tout temps, je peux révoquer mon autorisation pourvu qu'un préavis écrit soit donné au *Bénéficiaire* avant le 20 du mois pour lequel l'annulation du débit préautorisé (DPA) est requise. (Le préavis écrit devra être transmis au locateur par courrier recommandé ou autre mode de signification permettant la preuve de réception de celui-ci.)
5. J'aviserai par écrit *G Paradis inc.* avant le 20 du mois précédant le prochain paiement préautorisé, de tout changement aux informations sur le compte ou de toute terminaison de cette autorisation.
6. Je consens à remplacer, par le biais d'un chèque certifié ou mandat-poste, toute provision insuffisante, tout arrêt de paiement ou tout retour de chèque non honoré en plus des frais occasionnés de 40,00 \$ applicables dans de telles situations.

Tout débit effectué en vertu des conditions suivantes sera remboursé après qu'un avis écrit à ce sujet soit envoyé au *Bénéficiaire*, dans une période de quatre-vingt-dix (90) jours :

- a. L'autorisation au *Bénéficiaire* n'a jamais été donnée;
- b. Le paiement préautorisé n'a pas été autorisé;
- c. L'autorisation a été annulée;
- d. Le débit a été imputé au mauvais compte en raison d'une information invalide ou erronée fournie par le *Bénéficiaire*;
- e. Le débit préautorisé n'était pas conforme aux conditions de la présente entente.

Pour obtenir un spécimen d'avis d'annulation, des renseignements sur vos droits d'annuler une entente de DPA et/ou sur vos droits de recours, veuillez communiquer avec votre institution financière.

Je garantis que toute personne dont la signature est requise a signé la présente entente.

Signature (s) autorisée (s)

Date